

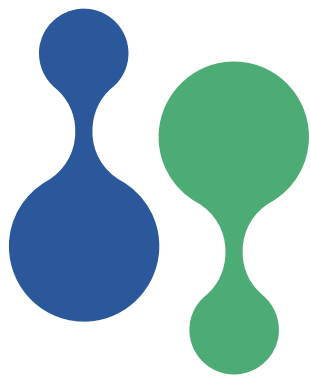


# Warmte Verzilverd

Zinvol gebruik van industriële  
restwarmte in Antwerpen,  
Mortsel en Edegem

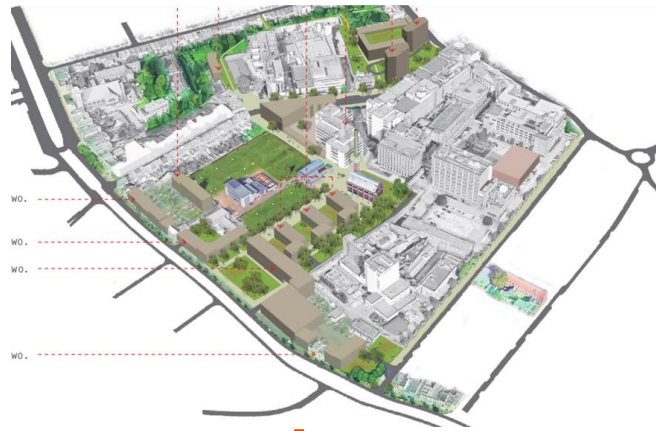
Hartwin Leen  
Lenn Coussement

6 oktober 2023 – Stichting warmtenetwerk





# Historiek



2017



2018

Gaat restwarmte van Agfa-Gevaert buurgemeenten duurzaam verwarmen?



# Historiek



2018



2019



# Historiek



juli 2019

okt 2019

2020



















**ENERGIE**

Bewoners Edegemse nieuwbouwwoningen besparen helft op factuur voor verwarming

# Hele wijk profiteert van restwarmte Agfa Gevaert

Antwerpen wil tegen 2050 de halve stad aansluiten op klimaatvriendelijkere warmtenetten, maar sommige stadswijken en gemeenten maken al volop gebruik van industriële restwarmte. Zo profiteert de gloednieuwe Edegemse woonwijk Minerve al volop van warmte die om de hoek bij Agfa Gevaert wordt opgewekt. Dat leidt niet alleen tot minder CO<sub>2</sub>-uitstoot, maar ook tot een lagere energiefactuur.

Jonge gezinnen lijken hun weg vlot te vinden naar de nieuwe woonwijk Minerve in Edegem. De 76 nieuwe woningen die begin dit jaar werden opgeleverd, zijn al allemaal verkocht en een deel ervan is intussen ook bewoond. Je zou voor minder, want geen enkel huis of apparte-

ment in de wijk beschikt over een energie- en geldverslindende gasketel of een warmtepomp. Ze zijn immers allemaal aangesloten op een warmtenet dat zowel de vloerverwarming als het warme water verzekert, en dat scheelt een flinke slok op de borrel.

De Edegemse Liese Adams verhuisde in januari met haar gezin naar een nieuwe woonst in de wijk. Ze heeft de verwarming tijdens de wintermaanden al uitvoerig gebruikt. "We hebben geen gasketel, maar een warmtewisselaar in huis", vertelt ze. "Dat is een bakje waar buizen de restwarmte vanuit de Agfa-fabriek transporteren naar ons huis. En die hebben ons de afgelopen winter lekker warm gehouden." Ook warm water wordt via deze warmte-

wisselaar opgewekt. In de wijk is het gezin dus volledig vrij van fossiele brandstoffen.

**Energiemeter**

Liese betaalt maandelijks een voorschotfactuur aan het Warmte Verzilverd, dat het warmtenet uitbaat. Opvallend is dat de factuur lager ligt dan vorig jaar, wat wijst op een goede energiebesparing. "Het grote voordeel is dat we langtermijnafspraken hebben gemaakt met Agfa", zegt Lenn Coussemont van Warmte Verzilverd. "Daardoor is de koopprijs voor warmte lager dan de gewone index."



**Liese Adams**  
 Bewoonster Minervewijk  
*"Ons huis heeft geen gasketel, maar buizen transporteren de restwarmte vanuit de Agfa-fabriek naar ons huis. En die hebben ons de afgelopen winter lekker warm gehouden."*

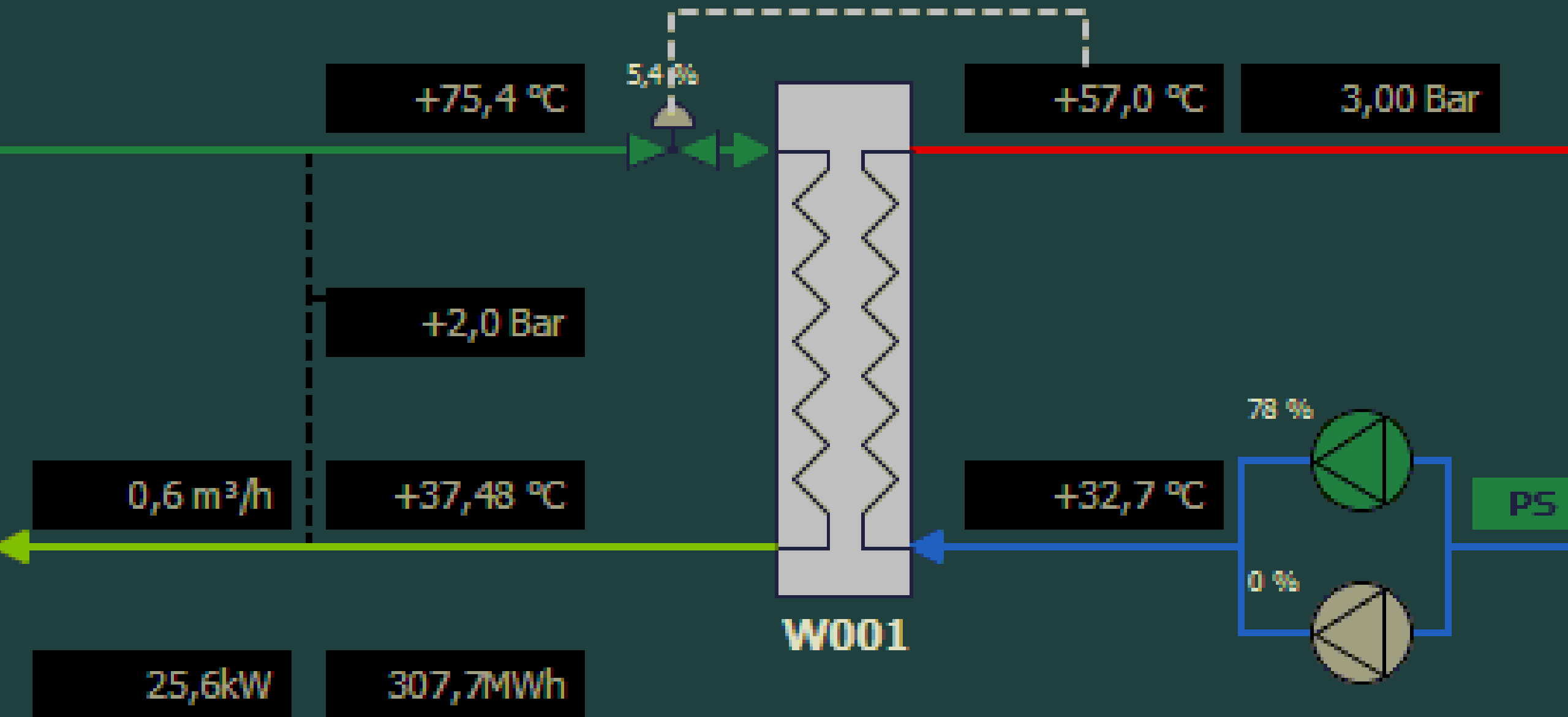


De woningen in de Minervewijk werden begin dit jaar opgeleverd. FOTO'S: NATTIDA IAYNE KANYACHALAO

## Succesformule?

- Maatwerk - aandacht voor gevoeligheid partners
- Ondernemerschap - trekken en sleuren
- Samen sterk

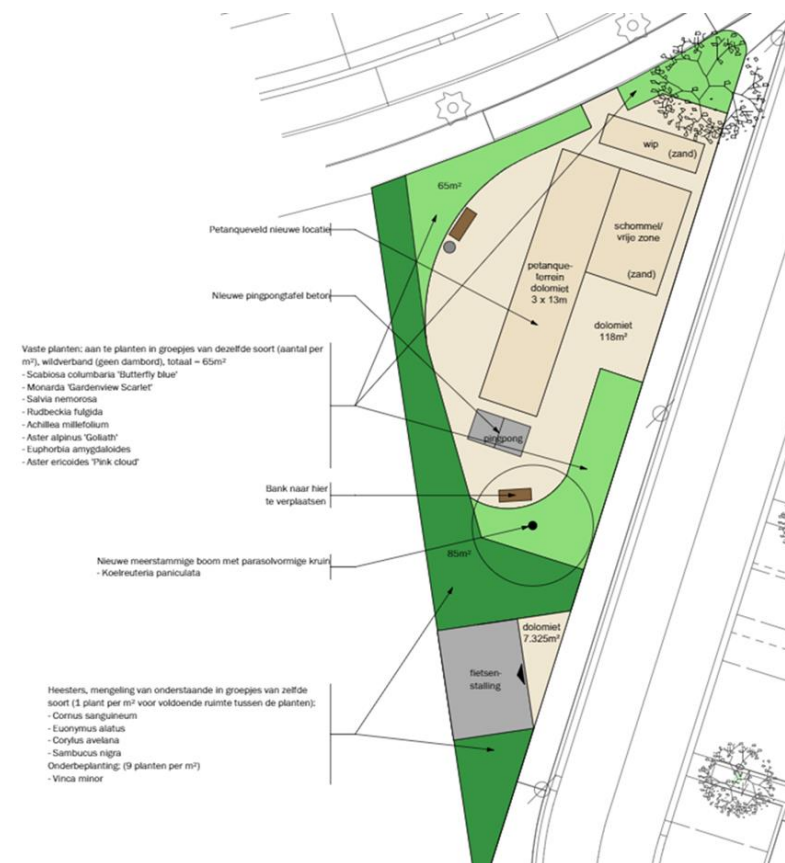
=> Super tevreden warmtegebruikers



# Coöperatief warmtenet

- › 85% van het warmtenet in burgerhanden door Ecopower en ZuidtrAnt-W
- › Lokale energiecoöperatie kent de bezorgdheden en opportuniteiten van de buurt
- › Warmte in eigen handen
  - › Winsten blijven lokaal
  - › Inspraak door de klanten
  - › Langetermijnvisie en hoge betrouwbaarheid

# Betrekken van de buurt





# Tariefstructuur

- Eenmalige aansluitbijdrage
- Jaarlijkse bijdrage voor onderhoud/administratie
- Jaarlijkse afrekening van het verbruik
  - Maandelijkse voorschotfacturen
  - Vaste prijs, enkel geïndexeerd
  - Onafhankelijk van de gasprijs!
- Gemiddelde besparing in 2022: 700 euro/wooneenheid

