



Het Warmtenet in Delft

Partners + participatie = progressie?

Heerd Jan Hoogeveen
Programmamanager Energietransitie Delft

Congres Stichting Warmtenetwerk, 7 mei 2026

Wat

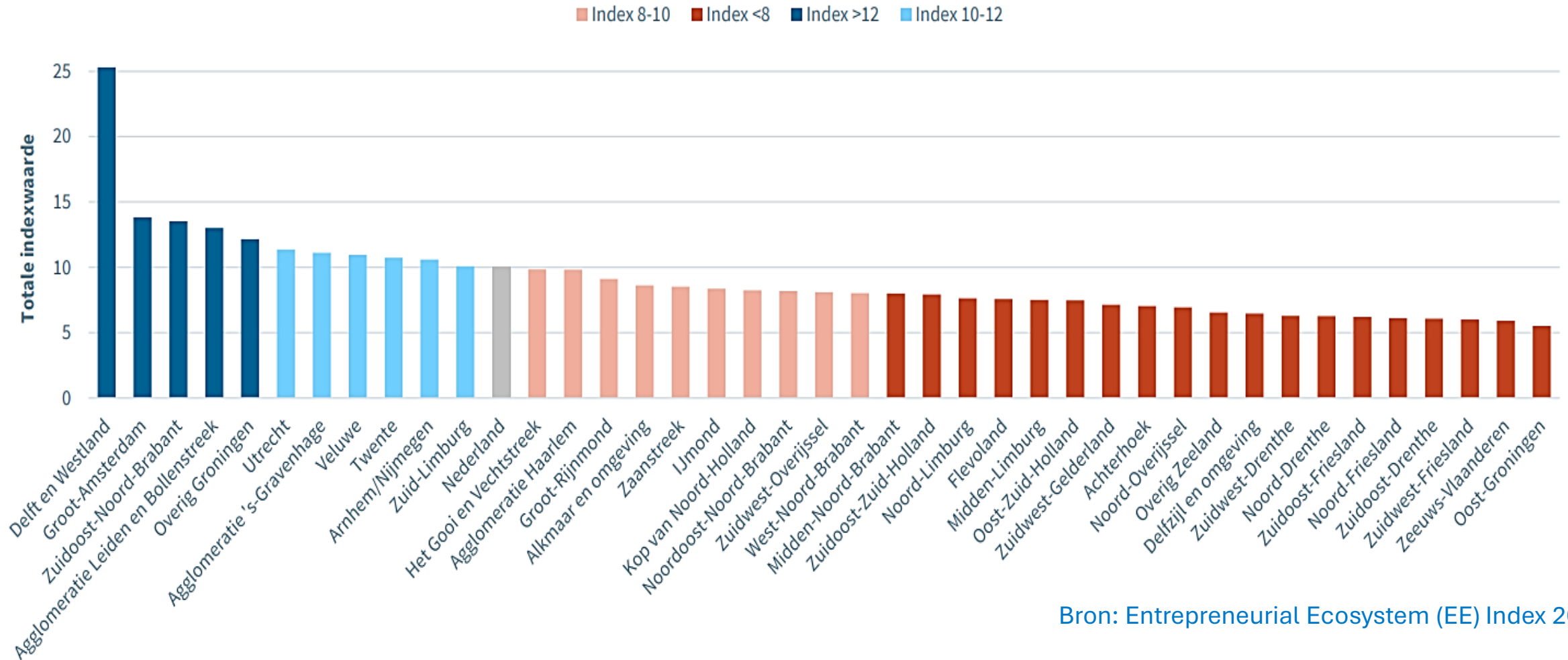
- Delft en het Delftse warmtenet
- Partnership: succesfactoren in de samenwerking (tot nu toe...)
- Participatie
- Progressie?



Dit is Delft (1)

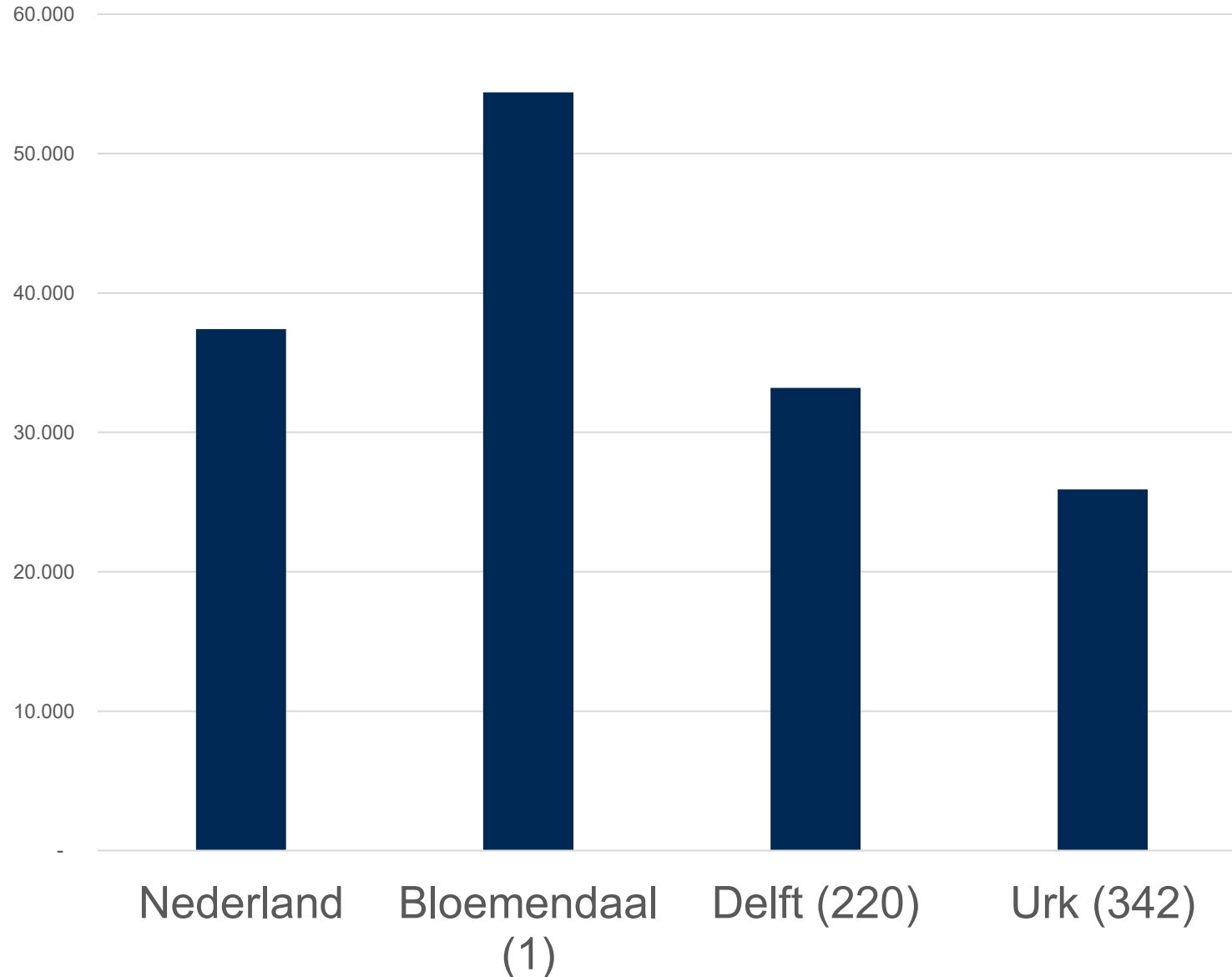


Dit is Delft: ondernemerschap



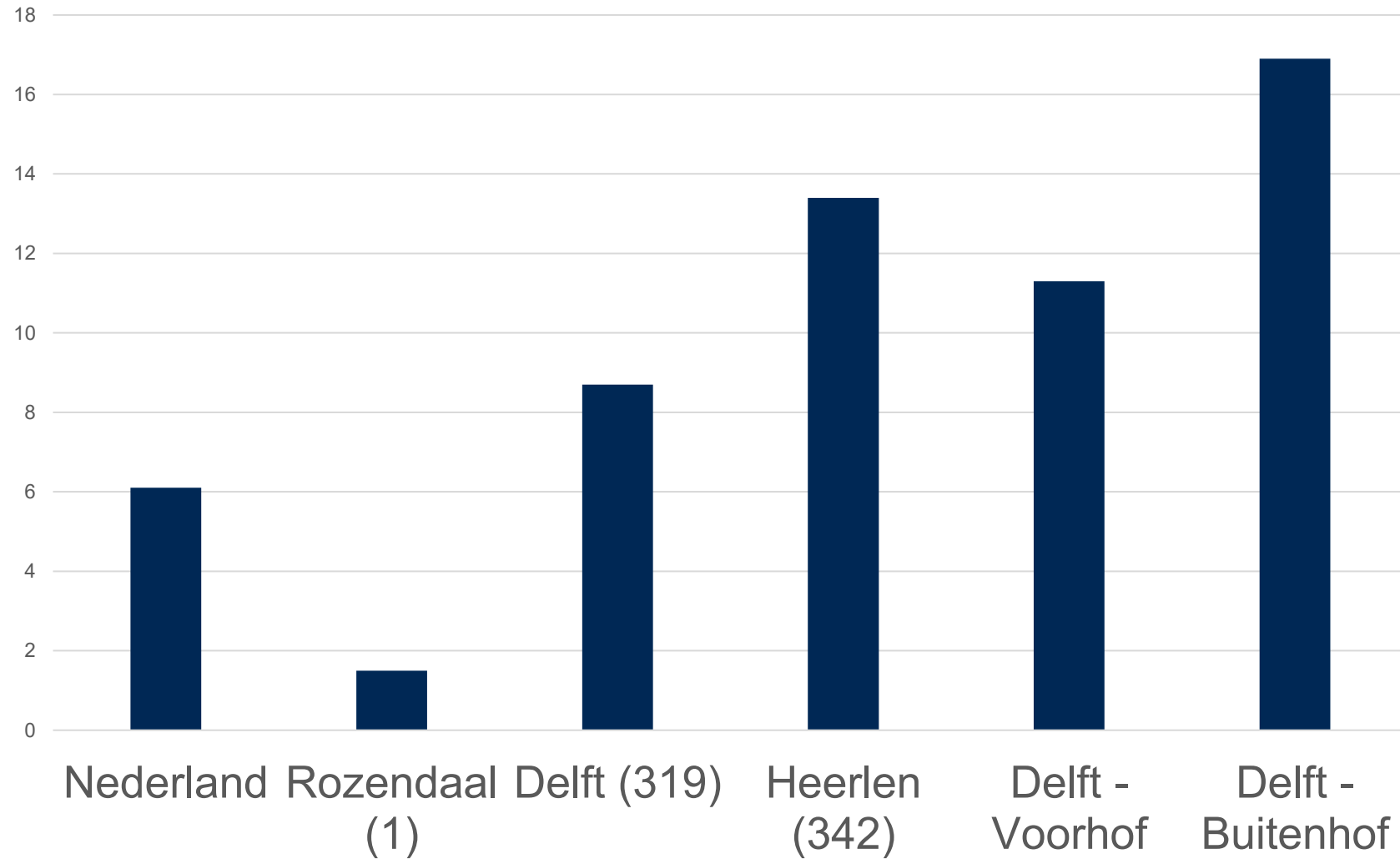
Bron: Entrepreneurial Ecosystem (EE) Index 2024

Dit is Delft: gemiddeld inkomen



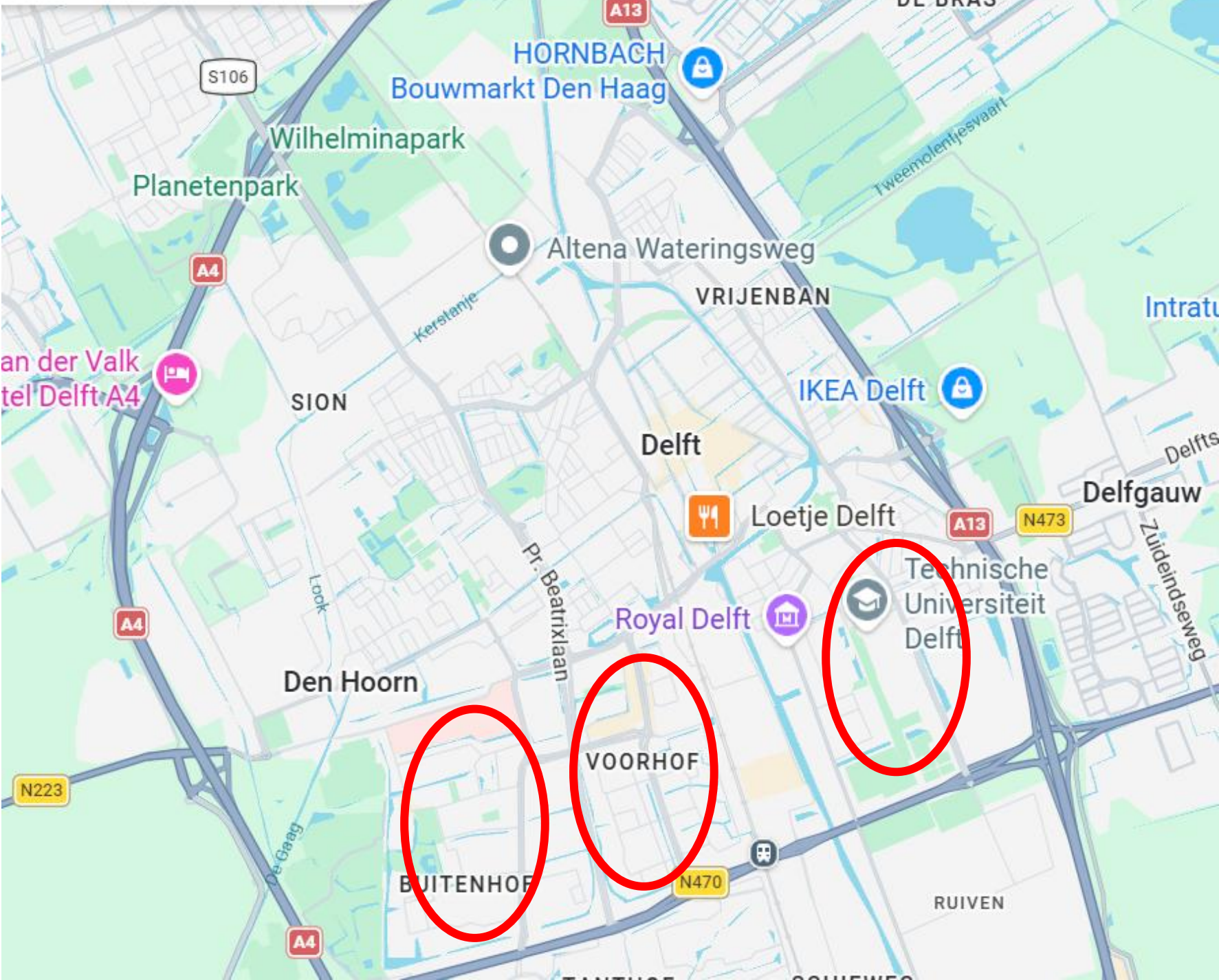
Bron: CBS

Dit is Delft: energiearmoede



Bron: TNO

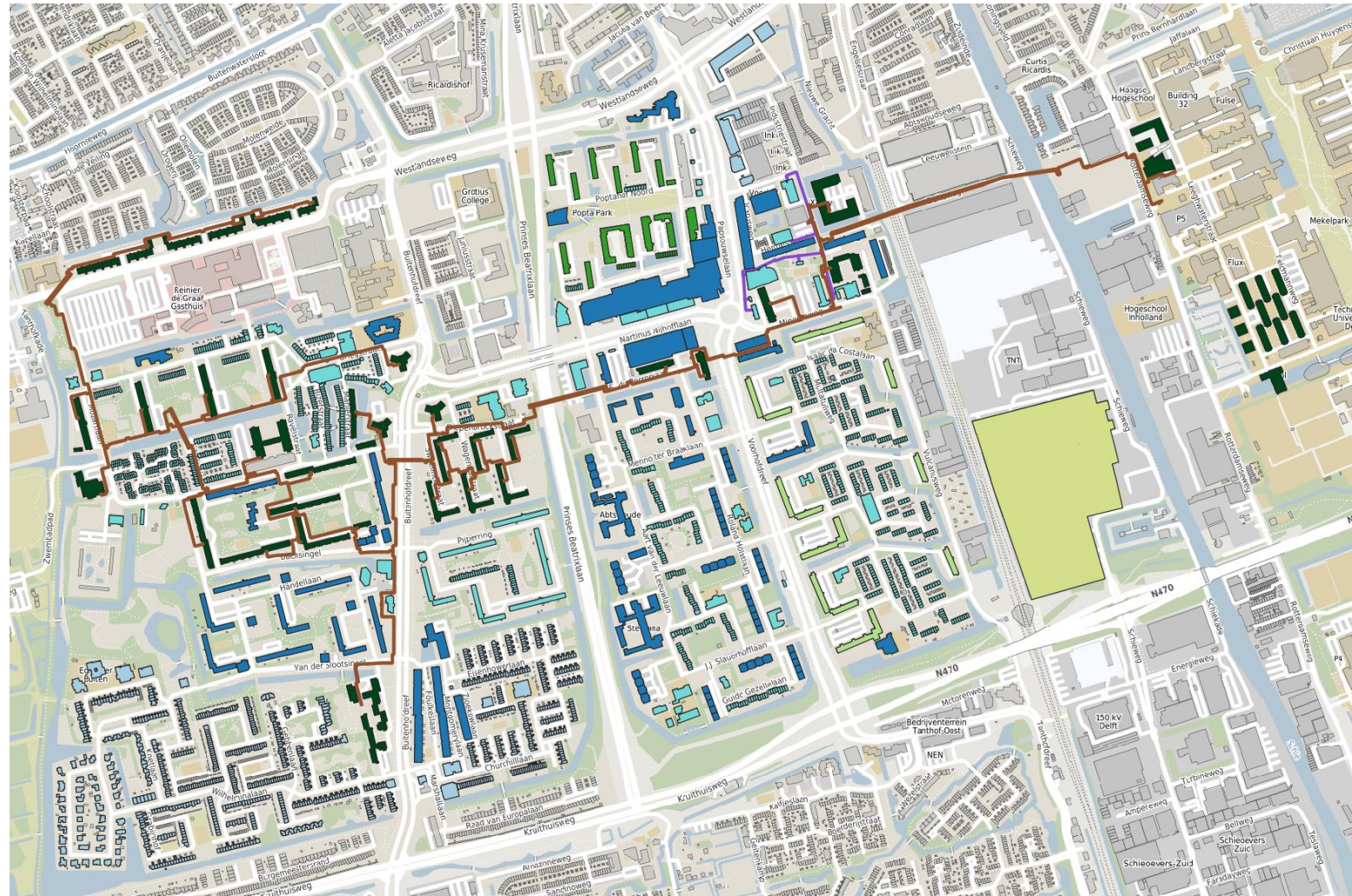
Warmtenet Delft



Voorhof en Buitenhof: jaren '60 en '70 flats



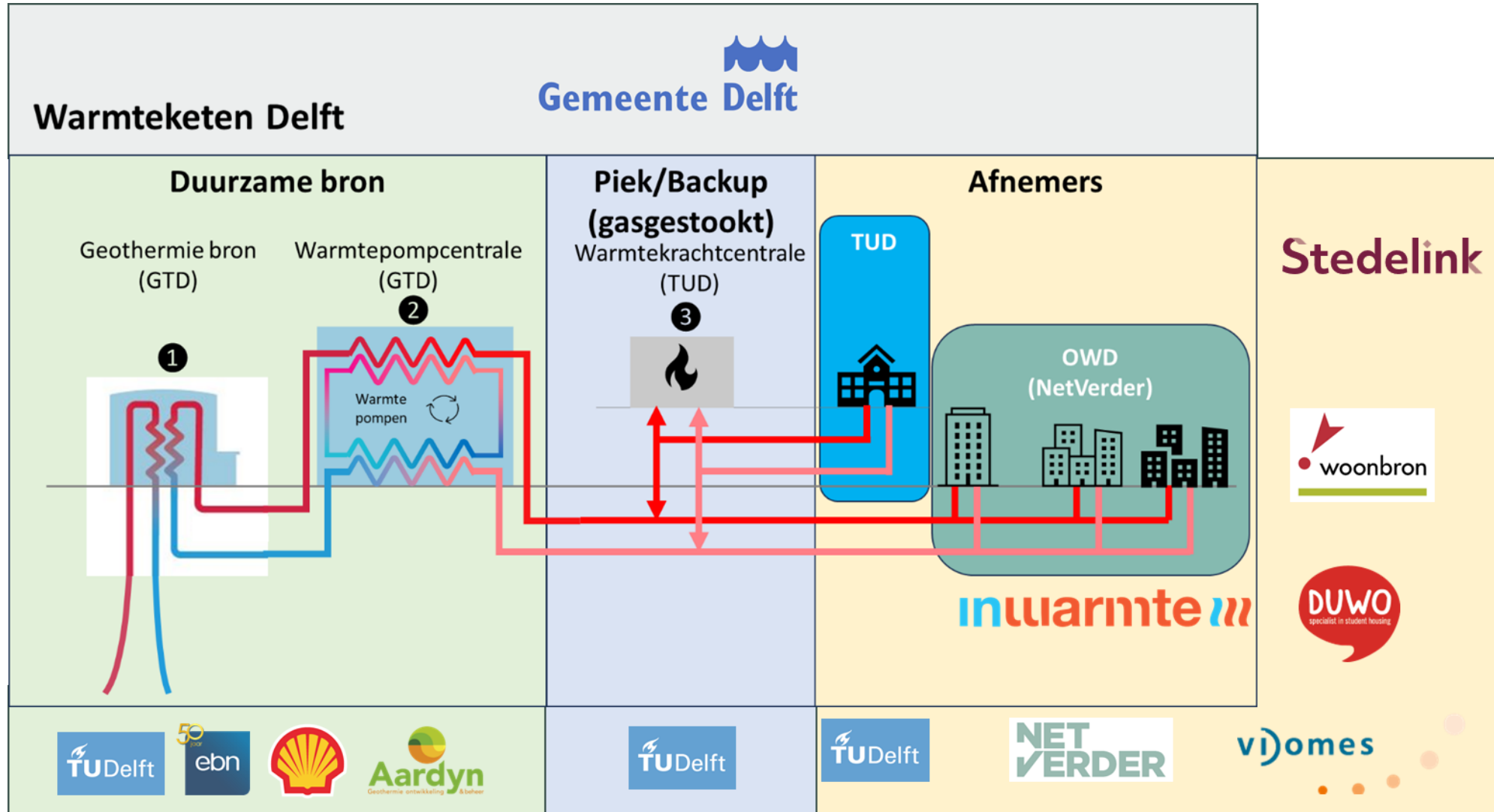
Tracé door Voorhof en Buitenhof



DIJIT. TNO



Partners



Succesfactoren (1)

1. Starten aan de vraagkant

- Betaalbare warmte;
- Duurzame warmte;
- Een betrouwbare oplossing;
- Een transparante werkwijze;



Bron: TNO

Succesfactoren (2)

2. Vertrouwen en transparantie leidend
3. Financiële aspecten: subsidies
4. Onafhankelijke procesregie
5. Fysieke omstandigheden



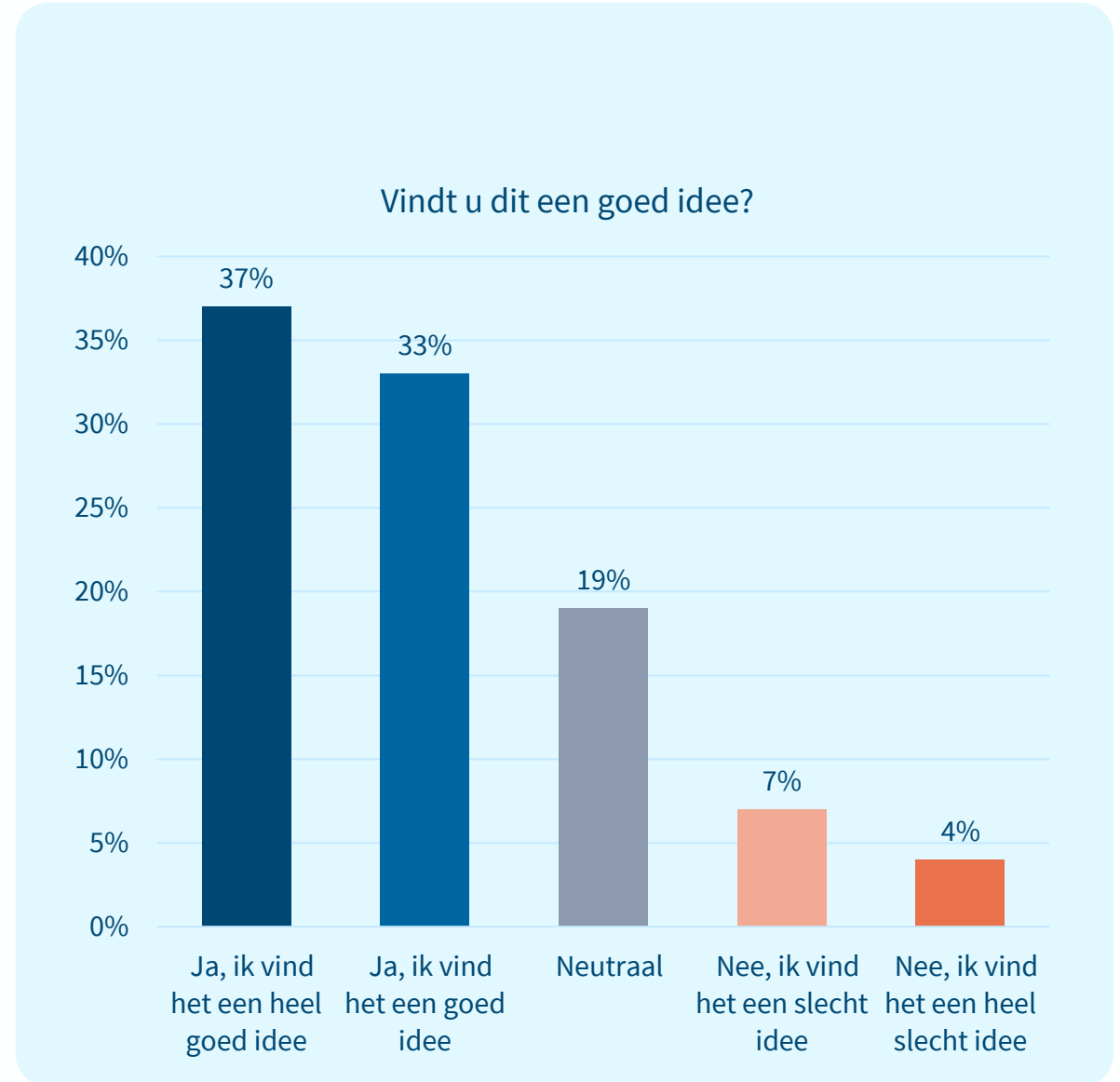
Bron: TNO

Participatie



Brede steun voor duurzame warmte

- *Meerderheid.* 70% vindt het een (heel) goed idee om over te stappen van aardgas naar duurzame warmte. Tegenover 11% die dit een (heel) slecht idee vindt.
- *Oorzaak.* Een belangrijke oorzaak is dat een groot gedeelte (86%) van de deelnemers zich zorgen maakt over het klimaat.



1. Raadpleging Warmtenet Delft

Raadpleging 4.000 particuliere eigenaren

Participatieve Waarde Evaluatie: deelnemers zitten 20 minuten op de stoel van een politicus, bestuurder of beleidsmaker en moeten keuzes maken

Wat moet de gemeente voor u doen bij de ontwikkeling van het warmtenet in fase 2?



Zes lessen uit de raadpleging over een warmtenet in Voorhof en Buitenhof

1

89% van de deelnemers geeft een voldoende aan de raadpleging en meerderheid vindt dat deze methode vaker moet worden ingezet om inwoners te betrekken

2

De uitkomsten zijn representatief

3

Een meerderheid is het eens met de aanpak van de gemeente om eerst een warmtenet te onderzoeken als aardgasvrije oplossing

4

Brede zorg dat het warmtebedrijf onvoldoende rekening zal houden met de behoeften van woningeigenaren. Ze willen dat het belang van hen expliciet een plek krijgt.

5

Deelnemers adviseren drie dingen het vaakst: goede klantenservice, betrokkenheid inwoners en meebeslissen gemeente

6

Keuzevrijheid en (toekomstige) kosten zijn belangrijke voorwaarden bij de afweging om aan te sluiten. Deze twee aspecten spelen een rol bij de acceptatie van een warmtenet.



Rond de aanleg van het Warmtenet

Buurtkeet:

- Informeren alle omwonenden
- Activeren woningeigenaren
- Wensen en behoeften ophalen

De koffie staat klaar, kom binnen in de buurtkeet!

Welkom in de Buurtkeet

deft doet duurzaam

Loop

12
t/m
120

Via warmte-uitvoeringsplannen (1)

- Route naar aardgasvrij wonen
- Buurt voor buurt, samen met de buurt bepalen hoe
- Onderzoek naar warmtenet én een alternatief per woningtype
- Gezamenlijk inzicht, handelingsperspectief bieden én ondersteunen bij uitvoering



Via warmte-uitvoeringsplannen (2)

- Brede definitie: energie besparen, isoleren, koken, verwarmen, warm water
- Buurt verbeteren met integrale aanpak: verbinding opgaven rioolvervanging, herinrichting, leefbaarheid en veiligheid
- Brede participatie: leefwereld van de bewoner centraal, aanwezig in de buurt



Via warmte-uitvoeringsplannen (3)

- Neem de tijd, alles draait om vertrouwen opbouwen
- Wees helder in wederzijdse verwachtingen
- Wees transparant, ook als dat moeilijk is
- Doe wat je belooft
- Stel proces op samen met de buurt
- Besef wat er allemaal gebeurt in een buurt
- Adresseer zorgen en behoeften, maar benoem ook voordelen



Progressie?

Cruciaal voor uiteindelijk succes:

- Financiering van de onrendabele top;
- Betaalbaarheid scherp gedefinieerd;
- Rijk moet tempo opschroeven;
- Rol van de woningcorporaties;



Vragen?

Contact: hjhoogeveen@delft.nl

